ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

«28» сентября 2013 г. Место проведения – ИДЦ «Старая Ладога» (ДК)

село Старая Ладога

12.00 – жители с. Старая Ладога

**Тема публичных слушаний:** рассмотрение проекта генерального плана Староладожского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области, разработанного проектной организацией ООО Научно – проектный институт пространственного планирования «ЭНКО» в соответствии с Муниципальным контрактом от «13» мая 2013 года. Публичные слушания по проекту генерального плана Староладожского сельского поселения проводятся в соответствии со ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

**Информационное сообщение** – размещено на официальном сайте Староладожского сельского поселения и опубликовано в газете «Волховские огни» от 23.08.2013г. № 32.

**Состав демонстрационных материалов:**

1. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения: электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение.
2. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения: объекты транспортной инфраструктуры.
3. Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения. Карта планируемых границ земель различных категорий.
4. Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения.

**Присутствовали:**

1. Представители администрации Староладожского сельского поселения:

- Горнак Владимир Нестерович – глава муниципального образования Староладожское сельское поселение, председатель комиссии;

- Ермак Нина Олеговна – глава администрации Староладожского сельского поселения, заместитель председателя комиссии;

- Звягина Елена Алексеевна – ведущий специалист по замлеустройству администрации Староладожского сельского поселения, член комиссии;

- Завьялова Валентина Ивановна - депутат Совета депутатов МО Староладожское сельское поселение, член комиссии.

- Буравина Елена Александровна - депутат Совета депутатов МО Староладожское сельское поселение, член комиссии.

1. Представители проектной организации ООО Научно – проектного института пространственного планирования «ЭНКО»:

- Мигунова Ольга Александровна – эксперт - экономист градостроительства;

- Косарев Алексей Викторович - экономист градостроительства, заместитель руководителя сектора регионального развития НПИ «ЭНКО».

1. Представители общественности 10 (десять) человек, представители организаций: ООО «Забота», Никольского мужского монастыря, клуб реконструкции «Ульфгард», ЛГУ им. Пушкина, Пискаревского молочного завода, ИП Заплатин Д.Н.
2. Секретарь публичных слушаний – специалист администрации – Григорьева М.В.

По теме публичных слушаний выступил Косарев А.В., который изложил основные положения проекта генерального плана Староладожского сельского поселения.

**В ходе публичных слушаний поступали вопросы и предложения:**

1. С какой целью будет построена объездная дорога?
2. Пересмотреть границы зон памятника природы «Староладожский». Учесть экологические факторы и сохранить природу поселения, конкретизировать границы зон памятника природы «Староладожский» вокруг геологических обнажений, древних курганов и пещер.
3. Исключить из проекта генерального плана достопримечательного места «село Старая Ладога» урочище «Победище» в связи с тем, что данный проект и границы не утверждены, включить их в охранные зоны объектов культурного наследия.
4. Рассмотреть вопрос о создании судоверфи по реке Елена в Старой Ладоге.

5. По развитию Никольского мужского монастыря - расширение территории у церкви Рождества Иоанна Предтечи с включением деревянного дома причта на Малышевой Горе.

6. Рассмотреть вопрос по строительству (восстановлению) гостиницы на территории газона и автомобильной стояки перед Никольским мужским монастырем.

1. Предусмотреть в здании Риги Шварца усадьба «Успенское» многофункциональный центр, комплекс для туристов, гостиница, кафе. сувенирная лавка.
2. Рассмотреть вопрос о создании в бывшей монастырской гимназии на Малышевой горе туристический комплекс.
3. При развитии инфраструктуры в Старой Ладоге будет ли подведена вода, газ, канализация к объектам?
4. Где можно взять электронную версию графических материалов по генеральному плану?
5. Рассмотреть вопрос о предоставлении земельных участков под размещение животноводческих комплексов д. Балкова Гора, д. Ивановский Остров и выделить средства для строительства животноводческих помещений, оборудованных биогазовой установкой по переработке органических удобрений, сделать эти производства экологически чистыми для развития агротуризма.

На все поставленные вопросы были даны подробные разъяснения представителями проектной организации, специалистами администрации Староладожского сельского поселения, предложения приняты к сведению.

Представители организаций и жители села Старая Ладога высказали одобрение по проекту генерального плана Староладожского сельского поселения.

**Решили:**

Одобрить проект генерального плана Староладожского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области.

Публичные слушания по проекту генерального плана Староладожского сельского поселения Волховского муниципального района считать состоявшимися.

Председатель публичных слушаний,

глава муниципального образования

Староладожское сельское поселение В.Н. Горнак

Секретарь публичных слушаний М.В. Григорьева