АДМИНИСТРАЦИЯ

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СТАРОЛАДОЖСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

Волховского муниципального района

Ленинградской области

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

## От 03 февраля 2017 года № 10

с. Старая Ладога

Волховского района Ленинградской области

**Об утверждении стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на 2017 год для реализации отдельных программ ФЦП и ГП**

**по муниципальному образованию Староладожское сельское поселение**

В целях обеспечения в 2017 году выполнения мероприятий по улучшению жилищных условий граждан в рамках реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области на 2014-2017 года и на период до 2020 года» Государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области на 2013-2020 годы», руководствуясь «Методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности», утвержденными распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 04.12.2015 г. №552, основываясь на анализе данных, полученных из договоров купли-продажи о фактической стоимости жилых помещений, приобретенных (построенных) гражданами – получателями социальной выплаты в рамках вышеуказанной программы в течение 2016 года,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на 2017 год для реализации отдельных программ ФЦП и ГП по муниципальному образованию Староладожское сельское поселение в размере 41753,00 (сорок одна тысяча семьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек. (Приложение №1).

 2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Волховские Огни» и разместить на официальном сайте муниципального образования Староладожское сельское поселение в сети «Интернет».

 3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава администрации МО

Староладожское сельское поселение Н.О. Ермак

Приложение № 1

 к постановлению администрации

муниципального образования

 Староладожское сельское поселение

 №10 от 03 февраля 2017 г.

Расчет стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на 2017 год для реализации отдельных программ ФЦП и ГП

по муниципальному образованию Староладожское сельское поселение

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ФСТ квм | = | ФСТЖ/ПЛ \* И | , |

где:

1. ФСТ квм – фактическая стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области (в конкретном муниципальном образовании Ленинградской области);

2. ФСТЖ – фактическая стоимость жилого помещения, построенного (приобретенного) гражданами в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы – 2 100 000,00 руб.;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ФСТЖ | = | ƩФСТЖмо/G = 2 100 000,00/1 = 2 100 000,00 | , |

ƩФСТЖмо – сумма стоимости всех жилых помещений, приобретенных (построенных) гражданами в конкретном муниципальном образовании Ленинградской области в рамках программы в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы – 2 100 000,00 руб.;

G – количество граждан, которые построили (приобрели) жилые помещения в конкретном муниципальном образовании в рамках программы в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы – 1 чел.;

3. Пл – общая площадь жилого помещения, построенного (приобретенного) гражданами в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы - 51,1;

4. И – прогнозный уровень инфляции, установленный в субъекте Российской Федерации на очередной (планируемый финансовый год) – 1,016;

где:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ФСТ квм | = | 2 100 000,00/51,1 \* 1,016 | = | 41753,00 |